

BREBIÈRES

LE CHARME TRANQUILLE

Brebières a le charme des petites communes rurales du Douaisis. Une vraie vie de village autour de son église et de ses commerces de proximité. Située à 5 km* de Douai, elle bénéficie de toutes les infrastructures de sa grande voisine mais offre à ses habitants le calme de la vie à la campagne. Il fait bon se promener à travers les champs ou jusqu'aux étangs. Brebières est la promesse d'une qualité de vie rare entre les grands pôles d'activité et une nature préservée.



Rivière Scarpe - Douai.

LE DOUAISIS :

POSITION STRATÉGIQUE,
FORT POTENTIEL
ÉCONOMIQUE...
UNE BELLE PROMESSE
D'AVENIR.



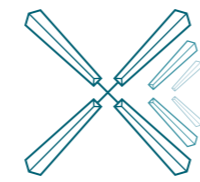
Place d'Armes - Douai.



Beffroi - Douai.

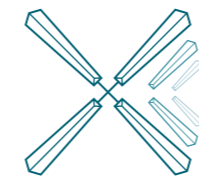
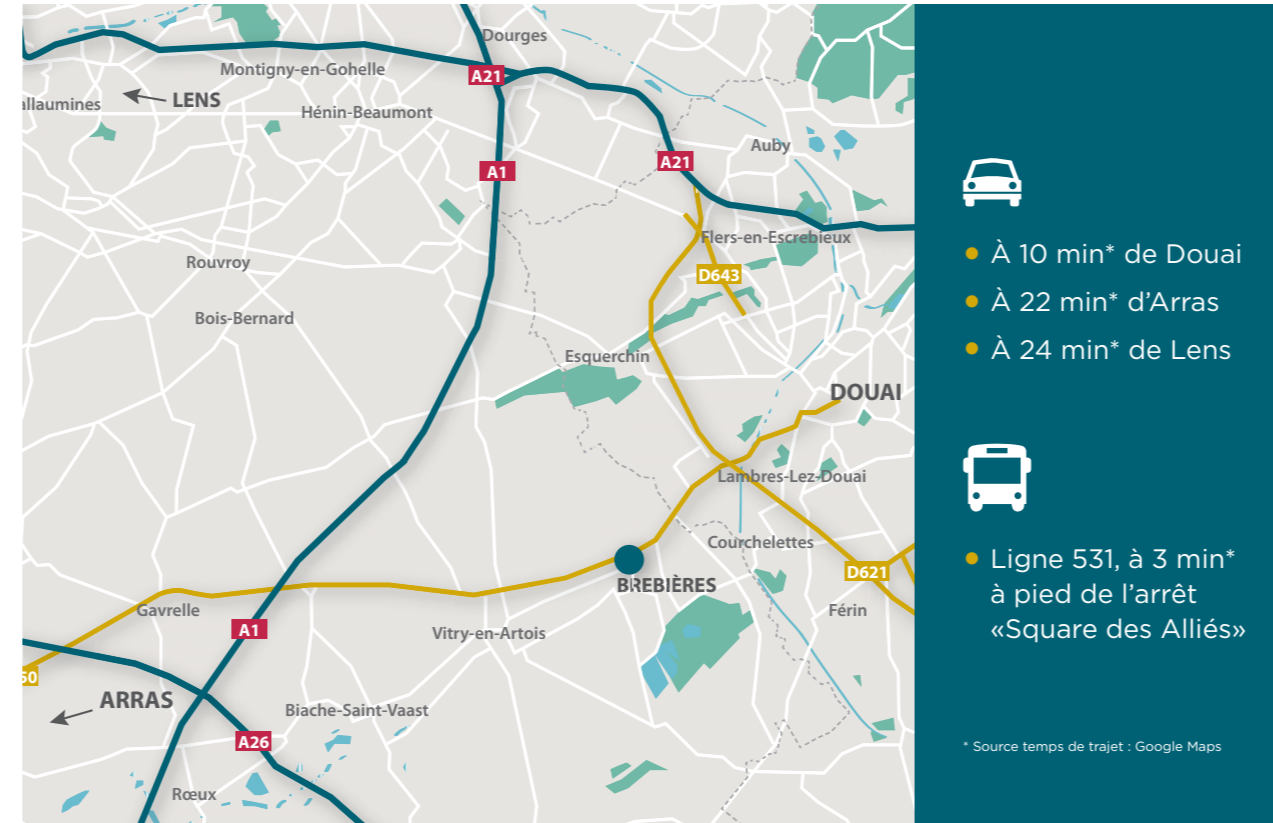
Brebières n'est qu'à quelques minutes du centre de Douai. La Cité des Géants profite d'une situation géographique centrale en bordure de l'axe Paris-Lille-Bénélux. Le projet du Canal Seine-Nord est également prometteur pour l'avenir économique du Douaisis et favorisera le développement de nouvelles entreprises à l'instar de l'installation récente de la plateforme d'Amazon ou les investissements de l'usine Renault-Nissan de Douai.

La ville en elle-même ne manque pas de charme. Sur les berges de la Scarpe, se dévoilent de vieilles bâtisses et hôtels particuliers du 18^e siècle, ainsi que de nombreux monuments comme le Beffroi, l'Hôtel de Ville, la Collégiale Saint-Pierre, Abbaye des Chartreux maintenant Musée des Beaux-Arts, la scène nationale L'Hippodrome, le Théâtre à l'italienne....



LE DOMAINE DES MOULINS

BREBIÈRES



31 BOULEVARD CARNOT
62000 ARRAS

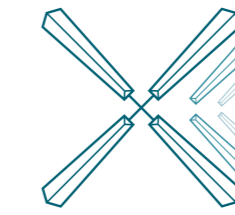
0 800 444 800

Service & appel gratuits

Retrouvez-nous
sur les réseaux sociaux



europeanhomes.fr



LE DOMAINE DES MOULINS

BREBIÈRES



ICI, LE BONHEUR EST NATUREL



UNE OUVERTURE SUR LA CAMPAGNE

«Situé en bordure des champs et organisé autour d'un vaste parc planté, ce nouveau quartier pavillonnaire ouvert sur le paysage rural de l'Artois créé un prolongement de la ville de Brebières vers la campagne. Des espaces publics généreux accompagnés de plantations exclusivement composées d'essences locales offriront un cadre de qualité aux nouvelles maisons. Le quartier a été élaboré de manière à proposer à chacune d'elle une parcelle ensoleillée. Le parc public équipé d'un parcours de santé pour petits et grands accueillera un cheminement vers le centre bourg dans un paysage de vergers et de bosquets.»

NICOLAS MENU
Architecte - Agence Houyez



UNE RÉSIDENCE AU CŒUR DE LA VIE



À PIED*

- 10'** Pharmacie
- 14'** Lycée professionnel Jean Moulin
- 15'** Mairie
- 16'** Basket club



EN VOITURE*

- 5'** Collège Pablo Néruda
- 6'** Gare de Vitry-en-Artois
- 7'** Piscine et tennis club
- 8'** Supermarchés

5 MODÈLES DE MAISON, UNE MÊME QUALITÉ DE VIE

- **CELESTINE**
5 PIÈCES / 129,49 M²
JARDIN PRIVATIF - GARAGE
- **IRIS**
5 PIÈCES / 82,88 M²
JARDIN PRIVATIF - GARAGE (EN OPTION)
- **AGATE TER**
6 PIÈCES / 116,20 M²
JARDIN PRIVATIF - GARAGE
- **ONYX**
4 PIÈCES - PLAIN PIED / 104,53 M²
JARDIN PRIVATIF - GARAGE
- **OPALINE**
4 PIÈCES / 93,67 M²
JARDIN PRIVATIF - GARAGE



UN CONFORT ABSOLU

La résidence propose 5 modèles de maisons individuelles avec jardin privatif et garage. Toutes affichent un style traditionnel, élégant, laissant libre cours à des détails faisant la différence comme un bel auvent protégeant la porte d'entrée ou un vaste dégagement devant la maison et le garage offrant un bon recul face à la rue.

Les intérieurs sont généreux. Les pièces à vivre sont baignées de lumière grâce à de grandes baies vitrées donnant sur le jardin planté.

