

# Attractive et sereine

La Chapelle d'Armentières, une commune en mouvement à deux pas de Lille

Idéalement située, La Chapelle d'Armentières est une ville résidentielle agréable à vivre procurant confort et sérénité aussi bien aux familles qu'aux personnes seules ou moins mobiles. La ville offre à ses riverains un cadre de vie parfait avec de multiples commodités : commerces de proximité, écoles, équipements sportifs et culturels, lieux de rencontres et d'échanges...



8 551 habitants



Commerces de proximité



Écoles et périscolaires



Cinéma d'Armentières, espace culturel et bibliothèque



Piscine municipale d'Armentières



Centre de remise en forme



Associations



Équipements sportifs



Entreprises



La Chapelle d'Armentières - @www.ville-ica.fr



Rue nationale - ©Pierre Bastien



Mairie de la Chapelle d'Armentières - @wikipedia



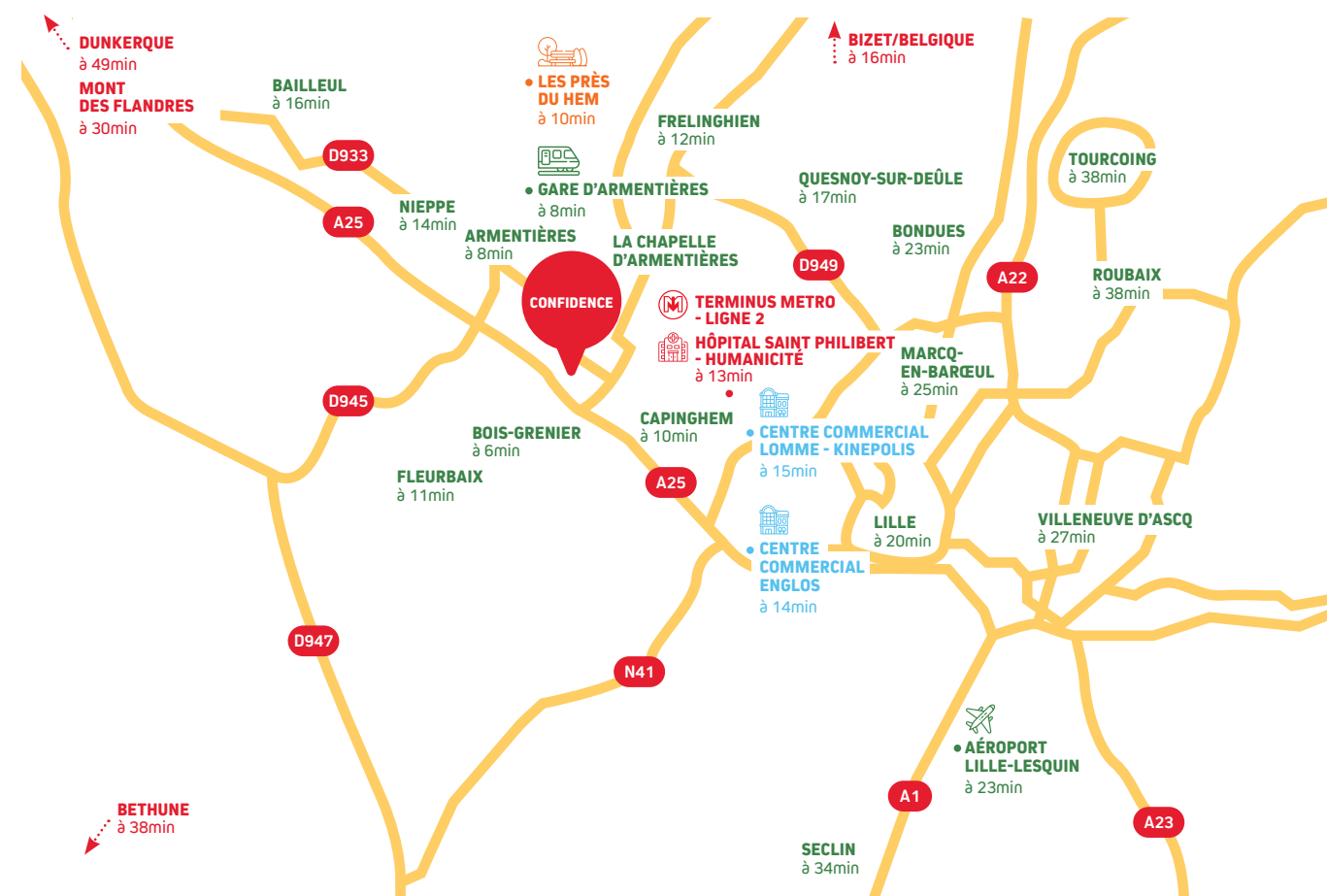
## Se déplacer facilement

- **AUTOROUTE A25**  
Lille → 20 min en voiture
  - **AÉROPORT DE LILLE**  
À 23 min en voiture
  - **GARE D'ARMENTIÈRES**  
À 8 min en voiture
- Correspondance par TER :  
Lille → 17 minutes  
Hazebrouck → 25 minutes  
Saint-Omer → 32 minutes  
Calais ville → 1 h

LILLE > ARMENTIÈRES AU PRIX D'UN TICKET DE MÉTRO VIA ILEVIA !

# CONFIDENCE

34 RUE DU MARÉCHAL DELATTE DE TASSIGNY  
59 930 LA CHAPELLE D'ARMENTIÈRES



## SIGLA NEUF EMBELLISSEUR DE VIES

*Vivre ou investir dans le neuf, le conseil est notre métier.*

Depuis l'origine, l'aventure Sigla Neuf repose sur l'engagement et la passion de ses équipes, la confiance de ses clients et le soutien de ses partenaires. Une aventure qui a permis à Sigla Neuf de devenir un acteur majeur et de participer au renouveau de nombreux quartiers ou communes dans les Hauts-de-France, l'Île-de-France, la Côte d'Opale et le grand Sud. Sigla Neuf développe des offres adaptées aux spécificités locales, pour répondre toujours mieux aux attentes des clients.

[www.siglaneuf.fr](http://www.siglaneuf.fr)

**0805 23 60 60** Service & appel gratuits

Programme éligible dispositif Pinel : le non respect des engagements de location entraîne la perte du bénéfice des indications fiscales. Voir l'intégralité des mentions légales du dispositif Pinel. La vente est subordonnée à l'obtention des prêts si ceux-ci ne sont pas obtenus, le vendeur doit lui rembourser les sommes versées.



UN ÉCRIN DE SÉRÉNITÉ  
À LA CHAPELLE D'ARMENTIÈRES  
Rue du Maréchal Delattre de Tassigny





# Confidence

## Vivre dans l'intimité d'un écrin de verdure

Au cœur d'un espace boisé, la résidence Confidence aux façades de briques grises et bardage en bois clair allie avec délicatesse modernité et nature pour offrir un cadre de vie idéal. Les 32 appartements de la résidence, répartis en deux bâtiments, proposent des surfaces allant de 40m² à plus de 100m², avec un espace extérieur en jardin ou en terrasse.

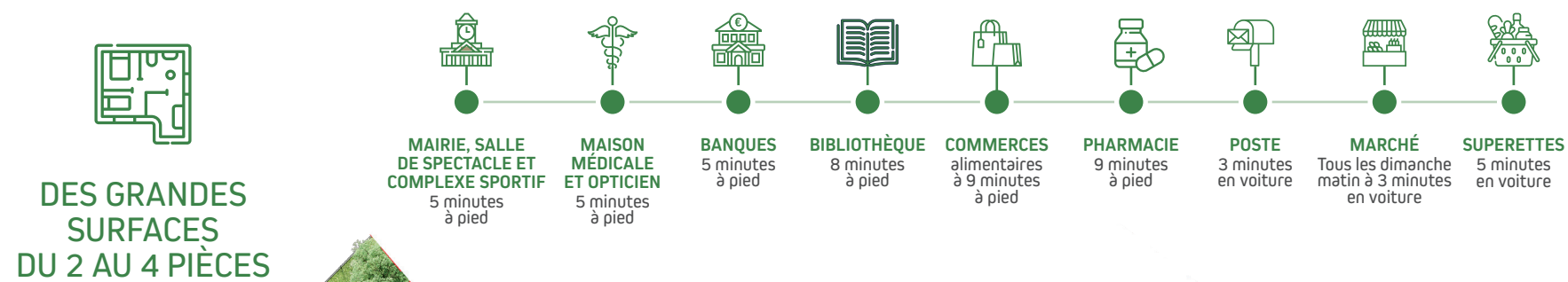


# Un quartier calme au cœur du centre-bourg

## La rue du Maréchal de Lattre de Tassigny

En retrait de la rue principale, les habitants de la rue du Maréchal de Lattre de Tassigny apprécient le calme du quartier et profitent des animations du centre qui se trouve à proximité. A seulement 500 mètres des commerces, règne un équilibre parfait entre quiétude et vie de centre-ville.

## Le plaisir d'être proche de tout !



Rue du Maréchal de Lattre de Tassigny



## Des prestations de qualité pour chaque logement

- Parquet stratifié
- Cuisine ouverte
- Volets roulants et électriques
- Chauffage individuel au gaz
- Extérieurs : jardins, terrasses ou balcons pour tous les appartements
- Accès sécurisé par un portail automatique
- Parkings ou garages en sous-sol

## La personnalisation Sigla Neuf

### Un + pour votre confort

Sigla Neuf met à votre service son expertise et vous offre de nombreuses solutions en aménagement intérieur grâce à son showroom où vous pourrez sélectionner les éléments de personnalisation de votre futur logement. Un large choix de revêtements de sols et d'aménagement pour un projet immobilier à votre image.

